



Pronájem komerčních prostor 103 m² v centru Nové Paky – náměstí

Tyršova, Nová Paka, Jičín

8 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu komerční prostory typu kanceláře, situované v patrovém objektu na adrese Tyršova, Nová Paka, okres Jičín. Tyto prostory se nacházejí v 1. nadzemním podlaží a jejich zastavěná plocha činí 103 m². Objekt byl vybudován ze smíšeného stavebního materiálu a nachází se ve velmi dobrém stavu, což zajišťuje vysoký standard pro veškeré možné využití. Kanceláře zahrnují celkem čtyři samostatné místnosti, které lze pronajmout jak jednotlivě, tak i jako celek, což umožňuje flexibilní uspořádání podle potřeb nájemce. Prostory jsou ideální pro různé obchodní činnosti, jako je například administrativní sídlo, vzdělávací centrum či poradenská kancelář. Nabízejí dostatek místa pro kreativní práci a lze je přizpůsobit různým požadavkům uživatelů. Patrový typ domu zahrnuje celkem dvě podlaží, což poskytuje dodatečnou flexibilitu a možnost rozšíření činností nebo přidání dalších pracovních pozic. V blízkosti objektu se nachází možnost parkování, což usnadňuje příjezd jak zaměstnancům, tak klientům. Výhodná poloha v centru města Nová Paka je rovněž výraznou předností této nemovitosti, jelikož zajišťuje dobré spojení s veřejnou dopravou a přístup ke všem potřebným službám a obchodům v okolí. Tyto komerční prostory kombinují výhodnou polohu, moderní zázemí a flexibilitu, což z nich činí ideální volbu pro každého, kdo hledá prostor pro rozvoj svého podnikání. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	8 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Jičín
Obec	Nová Paka
Ulice	Tyršova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Václav Dobeš
Tel.: +420 725 140 048
E-mail: vaclav.dobes@geniosystem.cz

Číslo nabídky: 002
https://genioreality.cz/reality/0025/

Číslo zakázky	002
Datum aktualizace	18.09.2025
Druh objektu	Smíšená
Zastavěná plocha m^2	103
Plocha užitná m^2	103
Celková podlahová plocha m^2	103
Elektřina	230 V
Zástavba	Obchodní prostory
Telekomunikace	Telefon, Internet
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	16.06.2025
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Václav Dobeš
Tel.: +420 725 140 048
E-mail: vaclav.dobes@geniosystem.cz