



PRONÁJEM BYTU 1+1, 35 m² – TEREZÍN (okr. Litoměřice)_ zařízený nebo ne_přímé spojení Praha

Dlouhá , Terezín, Litoměřice

9 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 35 m² v přízemí historického domu v Terezíně, ul. Dlouhá - volný od 1.12. 26 Dispozice: 1+1 kuchyň s jídelním koutem, ložnice, koupelna s vanou a WC Podmínky: nájem: 9.000 Kč / měsíc zálohy: cca 3.500 Kč kauce: 2× nájem včetně služeb (25.000 Kč) provize RK: 9.000 Kč vhodné max. pro 2 pracující osoby - bez exekucí Výhody: kompletní rekonstrukce, úsporné vytápění infrapanely, možnost zařízeného i nezařízeného bytu, parkování zdarma před domem, možnost využití sklepa, klidný dům o 3 bytech, výborné přímé spojení do Prahy atd.. Lokalita: klidná část Terezína, 2 minuty na autobus (směr Praha Letňany, Litoměřice, Roudnice), cca 2,5 km vlakové nádraží Bohušovice nad Ohří, dobré napojení na dálnici, občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	9 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Litoměřice
Obec	Terezín
Ulice	Dlouhá
č. domovní / č. orientační	23

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0140
Datum aktualizace	18.11.2026
K dispozici od	01.07.2026

Jiří Hospodka
Tel.: +420 739 573 798
E-mail: jiri@jiriho.cz

Číslo nabídky: 0140
https://genioreality.cz/reality/0140/

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	164
Užitná plocha m^2	35
Elektřina	230 V
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody, Ostatní
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	01.07.2026
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Jiří Hospodka
Tel.: +420 739 573 798
E-mail: jiri@jiriho.cz