



Byt 2+kk Lhota za Červeným Kostelcem

Lhota za Červeným Kostelcem, Červený Kostelec, Náchod

2 100 000 Kč

Skvělá investiční příležitost nebo příjemné bydlení ve Lhotě za Červeným Kostelcem. Útulný byt po rekonstrukci se nachází v klidnější části obce. Poblíž naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně spousty pracovních příležitostí. V pěší dostupnosti centrum Červeného Kostelce, pouze 15 minut autem od nemovitosti do Náchoda, 10 minut pěšky na vlakovou stanici odkud se dostanete přímím spojem do Prahy. Byt disponuje prosvětlenou ložnicí, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, spíží, předsíňkou a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Byt je připraven k okamžitému užívání. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Budeme se na Vás těšit na prohlídkách.

CENA

Cena bytu	2 100 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Náchod
Obec	Červený Kostelec
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0005
Datum aktualizace	15.01.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	159
Užitná plocha m^2	56
Celková podlahová plocha m^2	60

Genio reality s.r.o.
Tel.: +420 792 306 801
E-mail: info@genioreality.cz

Plocha balkónu m^2	4
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace